



SUŠICE
ŘADOVÉ DOMY

Standardy
projektu

NA KLÍČ



Stavební konstrukce

- Základy – železobetonové pasy na které navazuje železobetonová základová deska
- Obvodové zdivo – broušené cihly HELUZ 300 mm
- Nosné zdivo - broušené cihly HELUZ 250 mm
- Vnitřní dělicí nenosné příčky - keramické nenosné zdivo 100-150 mm
- Stropy – předpjaté stropní panely SPIROLL
- Schodiště - železobetonové PREFA s doplněním o nášlapnou vrstvu dubového dřeva a zámečnický prvek zábradlí
- Fasáda – kontaktní zateplovací systém EPS 180-200 mm opatřen fasádním nátěrem bílé barvy
- u domů A, B, C, D, E, G a G v uliční a dvorní části. U domů A a G rovněž po boční části
- Obklad fasády - dekorativní obklad z přírodního kamene nebo dřeva při vstupu do objektu
- Střecha – jednoplášťová, plochá, nosnou konstrukci tvoří předpjaté stropní panely SPIROLL.
Atika je navržena zděná a hydroizolace řešena z PVC folie. Přitížena kačírkem.
- Klempířské prvky - žlaby a svody, oplechování venkovních parapetů, komín

Povrchové úpravy

- Omítky vnitřní - štukové
- Výmalba bílou nátěrovou barvou - 2 vrstvy
- Pohledové SDK konstrukce
- Podlahy a podlahové konstrukce:
 - obytné pokoje, kuchyňský kout s obývací částí a předsíň – vinylová podlaha ARTICON G30, 5 dekorů
 - schodiště - obložení z dubového dřeva
 - koupelny, WC - velkoformátová, keramická dlažba 600 x 600 mm IMOLA AZUMA, 2 dekory
 - technická místnost - velkoformátová, keramická dlažba 600 x 600 mm IMOLA AZUMA, 2 dekory

Výplně otvorů

- Vstupní dveře do rodinných domů - DECRO, hliníková, RAL 7016, bezpečnostní vč. kování
- Okna – DECRO, plastová, otevírací nebo výklopná, RAL 7016, s izolačním trojsklem vč. ovládací kliky
- Vstup na terasu - DECRO, posuvný HS portál, RAL 7016, s izolačním trojsklem vč. ovládací kliky
- Interiérové dveře - posuvné + standardní obložkové 600x1970 mm, 700x1970 mm a 800x1970 mm - dle místnosti, 5 dekorových variant vč. kování
- Výlez na střechu VELUX CXP sloužící rovněž jako světlík chodby ve 2.NP

Prvky a technologie

- Topný systém domu tvořící tepelné čerpadlo ve spojení s teplovodním podlahovým topením v celém domě
- Domovní čistírna odpadních vod ČOV
- Vlastní přípojka nízkého napětí (NN)
- Vlastní vodovodní přípojka
- Vlastní optická přípojka internetu
- Požární autonomní hlásič
- Hasící přístroj - práškový
- Příprava pro krbová kamna - komín s vyvložkováním Schiedel STABIL
- Klimatizační jednotka FUJITSU GENERAL
- Venkovní elektricky ovládané žaluzie připravené ve skryté přípravě do KZS - Z90, RAL 7016

Terasy

- Venkovní zásuvka 230V
- Nezámrazný ventil na studenou vodu

Zahrady

- Dešťové vody budou vsakovány na vlastním pozemku do vsakovacích bloků ECOBLOC, do kterých bude napojena dešťová kanalizace
- Vyspádování pozemku od domu směrem do zahrady

Zpevněné plochy

- Každý dům má vlastní prostranství pro parkování až 2 osobních automobilů, které bude tvořit dokončený nájezd k domu
- Venkovní vegetační dlažba pro zpevněné plochy
- Krajové domy A a G budou mít okapový chodník kolem budovy z kačírku šířky 500mm

Koupelny

- Velkoformátová, keramická dlažba a obklad 600 x 600 mm IMOLA AZUMA, 2 dekory
- Umyvadlo na desku SAPHO
- Umyvadlová baterie KIELLE VEGA
- Volně stojící vana KIELLE IDOLIO
- Termostatická vanová baterie KIELLE OUDEE

Toalety

- Velkoformátová, keramická dlažba a obklad 600 x 600 mm IMOLA AZUMA, 2 dekory
- Závěsný klozet KIELLE OUDEE vč. ovládacího tlačítka GEBERIT DELTA 30
- Umývatko - SAPHO AMAROK
- Baterie umyvadlová - KIELLE VEGA

Technické místnosti

- Velkoformátová, keramická dlažba 600 x 600 mm IMOLA AZUMA, 2 dekory
- Příprava pro automatickou pračku a sušičku
- Vnitřní jednotka tepelného čerpadla

Instalační rozvody

- Zdravotechnické instalace
- Silnoproud - vypínače a zásuvky ABB Zoni v bílé barvě, rozvodná skříň domu obsahující hlavní spínač a jističe, příprava kabeláže pro světla (světla nejsou součástí dodávky)
- Slaboproud - v obytných pokojích 1x zásuvka pro DATA, domácí rozvodnice slaboproudu
- Teplá voda a topení - zajištěno pomocí tepelného čerpadla, v obytných místnostech teplovodní podlahové vytápění, vnitřní teplota bude regulována pomocí centrálního prostorového termostatu
- Kuchyňský kout - příprava přívodů studené a teplé vody, příprava kanalizace pro kuchyňský dřez, příprava pro digestoř, příprava elektroinstalace (samostatně zásuvkový, světelný okruh a okruh pro sporák)

Měření spotřeby

- Vodoměr umístěn v obvodové stěně a přístupný z technické místnosti domu
- Elektroměr osazený elektroměrovým rozvaděči v sdruženém pilířku před objektem nebo na fasádě domu
- Slaboproudé rozvody napojené optickou přípojkou v majetku poskytovatele datového připojení až do domovního rozvaděče slaboproudu

Součástí dodávky standardů není:

- Domovní telefon, kamery či zabezpečovací systém
- Dodávka a instalace kuchyní, spotřebičů, nábytku a interiérového vybavení
- Dodávka pergol, stínících technik či bazénu
- Venkovní terasa a oplocení pozemku

Podlaha

Vinylové dílce Articon G30

Classic Oak



Golden Oak



Pure Oak



Bohemian Oak



Scandinavian Oak



Interiérové dveře

Interiérové dveře se zárubní CAG
Model Primum; Laminát

Bílý



Akácie světlá



Dub bardolino



Ořech přírodní



Ořech tmavý



Interiérové dveře - kování

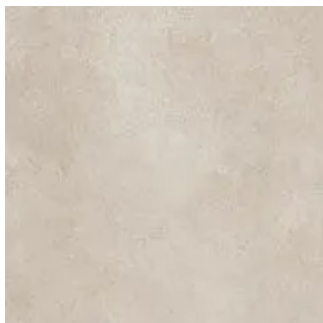


Klika na dveře
GK - LUCIA - R
BN - Broušená nerez

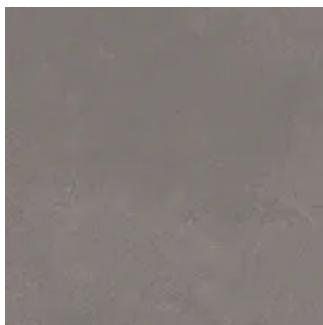


FT - Mušle ovál WC - 3665AR
BN - Broušená nerez

Obklady



Imola Azuma, 60x60 cm,
mat camargue



Imola Azuma, 60x60 cm,
mat dark grey

Koupelna



Sapho umyvadlo na desku
60x42 cm, bez přepadu,
bez otvoru pro baterii,
bílá



kielle Idolio - Volně stojící
rohová vana 170x80 cm,
levá, bílá



Sapho - Umývatko Amarok
40x22 cm, bez přepadu, baterie
vlevo, bílá



kielle Vega - Umyvadlová baterie pro
umyvadlovou mísu,
chrom



kielle Oudee - Termostatická vanová
baterie s příslušenstvím, chrom

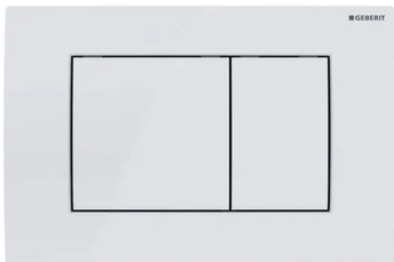


kielle Vega - Umyvadlová baterie,
chrom

Toaleta

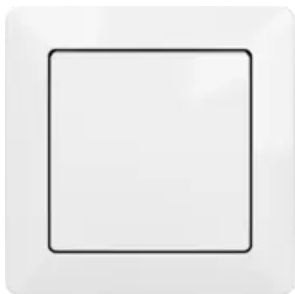


kielle Oudee - Závěsné WC se
sedátkem SoftClose, Rimless, bílá



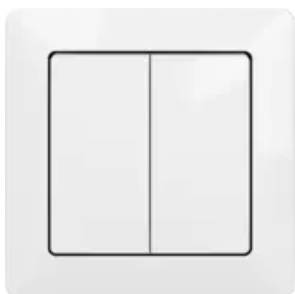
Geberit Delta30 - Ovládání splachování,
alpská bílá

Vypínače a zásuvky



Vypínač / tlačítko
Zoni® | Bílá

a další z kolekce ABB Zoni®



Dvojitý vypínač / dvojtlačítko
Zoni® | Bílá



Zásuvka
Zoni® | Bílá



SUŠICE
ŘADOVÉ DOMY

info@rdsusice.cz

+420 604 924 103

www.rdsusice.cz



Michal Groulík
prodejce projektu