



SUŠICE  
ŘADOVÉ DOMY

---

# Standardy projektu

---

HRUBÁ STAVBA



# Stavební konstrukce

- Základy – železobetonové pasy na které navazuje železobetonová základová deska
- Obvodové zdivo – broušené cihly HELUZ 300 mm
- Nosné zdivo - broušené cihly HELUZ 250 mm
- Vnitřní dělicí nenosné příčky - keramické nenosné zdivo 100-150 mm
- Stropy – předpjaté stropní panely SPIROLL
- Schodiště - železobetonové PREFAB
- Fasáda – kontaktní zateplovací systém EPS 180-200 mm opatřen fasádním nátěrem bílé barvy  
- u domů A, B, C, D, E, G a G v uliční a dvorní části. U domů A a G rovněž po boční části
- Obklad fasády - dekorativní obklad z přírodního kamene nebo dřeva při vstupu do objektu
- Střecha – jednoplášťová, plochá, nosnou konstrukci tvoří železobetonová deska. Atika je navržena zděná a hydroizolace řešena z PVC folie. Přitíženo kačírky.
- Klempířské prvky - žlaby a svody, oplechování venkovních parapetů, komín
- Podlahy a podlahové konstrukce – železobetonová deska zakončena hydroizolací z asfaltových pásů

## Výplně otvorů

- Vstupní dveře do rodinných domů - DECRO, hliníková, RAL 7016, bezpečnostní vč. kování
- Okna – DECRO, plastová, otevírací nebo výklopná, RAL 7016, s izolačním trojsklem vč. ovládací kliky
- Vstup na terasu - DECRO, posuvný HS portál, RAL 7016, s izolačním trojsklem vč. ovládací kliky
- Výlez na střechu VELUX CXP sloužící rovněž jako světlík chodby ve 2.NP

## Prvky a technologie

- Příprava pro domovní čistírnu odpadních vod vč. vnitřní přípravy kanalizace
- Vlastní přípojka nízkého napětí (NN)
- Vlastní vodovodní přípojka
- Vlastní optická přípojka internetu
- Příprava pro krbová kamna - vyzděný komín s vyvložkováním Schiedel STABIL
- Skrytá příprava - kastlíky do KZS pro venkovní stínění

## Zahrady

- Vyspádování pozemku od domu směrem do zahrady

## Parkovací stání

- Každý dům má vlastní prostranství pro parkování až 2 osobních automobilů, které bude tvořit dokončený nájezd k domu formou obrubníků a zpevněného podloží - bez finálního dokončení vegetační dlažby

## Součástí dodávky standardů není:

- Veškeré vnitřní instalace (silnoproud, slaboproud, vytápění, VZT a ZTI)
- Technologie domu jako je topný systém, krbová kamna, klimatizace, ČOV či FVE
- Dodávka a instalace kuchyní, spotřebičů, nábytku a interiérového vybavení
- Dodávka venkovního stínění, pergol, stínících technik či bazénu
- Vnitřní dveře a obložky
- Pohledové SDK konstrukce
- Obklady a dlažby
- Zařizovací předměty v koupelně či na WC
- Nášlapné vrstvy podlah a centrálního schodiště
- Vnitřní štukové omítky vč. výmalby
- Domovní telefon, kamery či zabezpečovací systém
- Venkovní dlažba pro zpevněné plochy
- Venkovní terasa a oplocení pozemku



SUŠICE  
ŘADOVÉ DOMY

[info@rdsusice.cz](mailto:info@rdsusice.cz)

+420 604 924 103

[www.rdsusice.cz](http://www.rdsusice.cz)



Michal Groulík  
prodejce projektu